

# 南宁学院新工科大楼、新文科大楼项目工程设计 (E4501002816020540001001) 招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目南宁学院新工科大楼、新文科大楼项目工程设计（项目名称）已由南宁市行政审批局（项目审批、核准或备案机关名称）以南审批五象（2022）15号（批文名称、文号、项目代码）批准建设，招标人（项目业主）为南宁学院，建设资金来自自筹资金（资金来源），项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

项目招标编号：E4501002816020540001001

报建号（如有）：        /        

建设地点：南宁市邕宁区龙亭路8号南宁学院内

建设规模：本项目总占地面积约：17479.62 m<sup>2</sup>，总建筑面积约 82197 m<sup>2</sup>，楼层共 11 层，层高 49.9 米，其中：新工科大楼 1 栋建筑面积约 34438 m<sup>2</sup>，楼层 11 层，新文科大楼 1 栋建筑面积约 34976 m<sup>2</sup>，楼层 11 层，地下室建筑面积约 12783 m<sup>2</sup>。

合同估算价：536.75 万元

质量要求：符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求，并通过国家相关部门组织的审查

标段划分：（如有）        /        

设计服务期限：90 日历天，定额期限90 日历天【备注：建筑工程设计定额服务期限应按《全国建筑设计周期定额（2016年版）》确定，不得任意压缩设计周期，确需压缩时，宜组织专家论证，并增加压缩周期费用，在招标文件中明确；市政工程项目根据具体情况确定。】

招标范围：概念性方案设计招标 实施性方案设计招标 初步设计招标 施工图设计招标 其他：        /        【备注：除概念性方案设计，鼓励对实施性方案设计、初步设计、施工图设计进行设计总包招标。】

## 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备独立法人的法人资格，具有有效的营业执照，具备以下

资质之一：①工程设计综合甲级资质；②建筑行业工程设计甲级资质；③建筑行业（建筑工程）专业工程设计甲级资质【备注：招标人应根据国家法律法规对企业资质等级许可的相关规定以及招标项目特点，合理设置设计单位资质类别和等级，不得提高资质等级要求。】，并在人员方面具有相应的设计能力。其中，项目负责人的资格要求：拟任本项目负责人须具有一级注册建筑师执业资格及高级工程师或以上职称，且注册单位与投标单位必须一致。（须提供投标人为其依法缴纳的2022年5月至2022年7月的社保证明材料复印件，如投标人为事业单位且未提供社保证明的，须提供经机构编制管理部门批准的在编名录复印件）。

3.2 业绩要求：无要求

有要求：近\_\_\_\_年内（\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至投标截止日前）具有\_\_\_\_个类似工程设计业绩，类似业绩指：\_\_\_\_\_（一般指功能、规模、项目类型等相近，由招标人指定何种因素相近，已完成项目以施工图审查合格报告书为准，在建项目以设计合同或中标通知书为准）。【备注：时间的限定一般接近三年，具体时间由招标人填写；对于已完成项目和在建项目的时间节点，除城市轨道交通工程项目和铁路综合交通枢纽站城一体化项目等有特殊要求的项目外，均按上述表述。】

3.3 本次招标不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：    。【备注：联合体参与投标的，联合体各方应当签订联合体协议书，其中联合体牵头人代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中，负有连带的和各自的法律风险。联合体的信誉实力分按联合体牵头人的企业认定。联合体各方均应符合“具有独立法人资格”、“具有独立承担民事责任的能力”的条件。组成联合体进行投标的成员单位不得再以自己的名义单独参与同一项目（或标段）的投标，也不得组成新的联合体参与同一项目（或标段）的投标。】

3.4 本项目不属于政府采购服务项目。

本项目属于政府采购服务项目：

     /      标段为未预留份额专门面向中小企业采购的项目，落实政府采购政策需满足的    资格要求：无。

     /      标段为预留份额专门面向中小企业采购的项目，落实政府采购政策需满足的    资格要求：投标人必须为    （中小微/小微）企业、监狱企业或者残疾人福利性单位，     /     （大型/大中型）企业不得参加。

#### 4.技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果    给予/不给予    经济补偿。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，2022年8月4日北京时间0时00分至投标文件递交的截止时间止（不少于 20 日），由潜在投标人登录全国公共资源交易平台（广西·南宁）（<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/nnggzy/>）免费下载招标文件。

## 6. 投标文件的递交及不见面开标说明

6.1 投标文件应通过全国公共资源交易平台（广西·南宁）（<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/nnggzy/>）提交，截止时间（投标截止时间，下同）为2022年8月26日9时30分。

6.2 投标人在投标截止前登陆全国公共资源交易平台（广西·南宁）上传加密的电子投标文件，参加现场开标的投标人代表必须携带身份证原件和加盖公章的复印件（法定代表人参加现场开标会时，只需提供法定代表人身份证明及法定代表人身份证原件），并携带生成投标文件时所使用的企业 CA 锁参加开标，现场对电子投标文件进行解密。或由企业投标人代表通过 CA 锁登录广西壮族自治区网上开标子系统，输入身份证号签到，使用生成投标文件的 CA 锁对电子投标文件进行解密。没有按时进入现场或网上开标室则视为自动放弃投标。由于投标人原因造成投标文件不能解密评审的后果由投标人自行承担。

6.3 广西壮族自治区网上开标子系统（不见面）登录方式：各投标人使用 IE 浏览器（IE11 版本）打开登录页面（登录地址：<http://202.103.240.162:8072/BidOpening>），使用 CA 锁或“桂交易移动 CA”登录。使用“桂交易移动 CA”投标的操作流程，详见<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/gxggzy/gywm/004021/004021001/20211123/185f3a63-1ec6-4c75-a0c9-4aeedfdacda9.html>

6.4 以“桂交易移动 CA”制作的投标文件，只能用生成投标文件时加密投标文件的“桂交易移动 CA”证书解密，以 CA 锁制作的投标文件，只能用生成投标文件时加密投标文件 CA 证书解密。

## 7. 评标方式

综合评估法（设计方案招标）      综合评估法（设计团队招标）

## 8. 设计费用支付方式

详见招标文件专用合同条款。

## 9. 本项目要求采用新型技术（可选）

无

有，要求采用以下技术：装配式技术 建筑信息模型（BIM）技术 其他：\_\_\_

## 10. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台 <http://www.cebpubservice.com>、广西壮族自治区招标投标公共服务平台 <http://zbtb.gxi.gov.cn:9000/>、全国公共资源交易平台（广西·南宁）（<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/nnggzy/>）、南宁学院网 [www.nnxy.cn](http://www.nnxy.cn)。

**【备注：实行招标投标的政府采购服务项目还应当同时在中国政府采购网 [www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)、广西壮族自治区政府采购网 [zfcg.gxzf.gov.cn](http://zfcg.gxzf.gov.cn) 上发布。】**

## 11. 交易服务单位

南宁市公共资源交易中心

## 12. 监督部门及电话

南宁市住房和城乡建设局（监督电话：0771-5535031）

## 13. 联系方式

招 标 人：南宁学院

招标代理机构：广西科文招标有限公司

地 址：南宁市邕宁区龙亭路8号

地 址：南宁市青秀区民族大道141号中

鼎

万象东方5层D区

邮 编：538001

邮 编：530201

联 系 人：林鑫歧

联 系 人：梁日雁、刘芬兰

电 话：0771-5900815

电 话：0771-2023897

传 真：/

传 真：/

电子邮箱：/

电子邮箱：137157539@qq.com

网 址：/

网 址：/

2022年8月4日